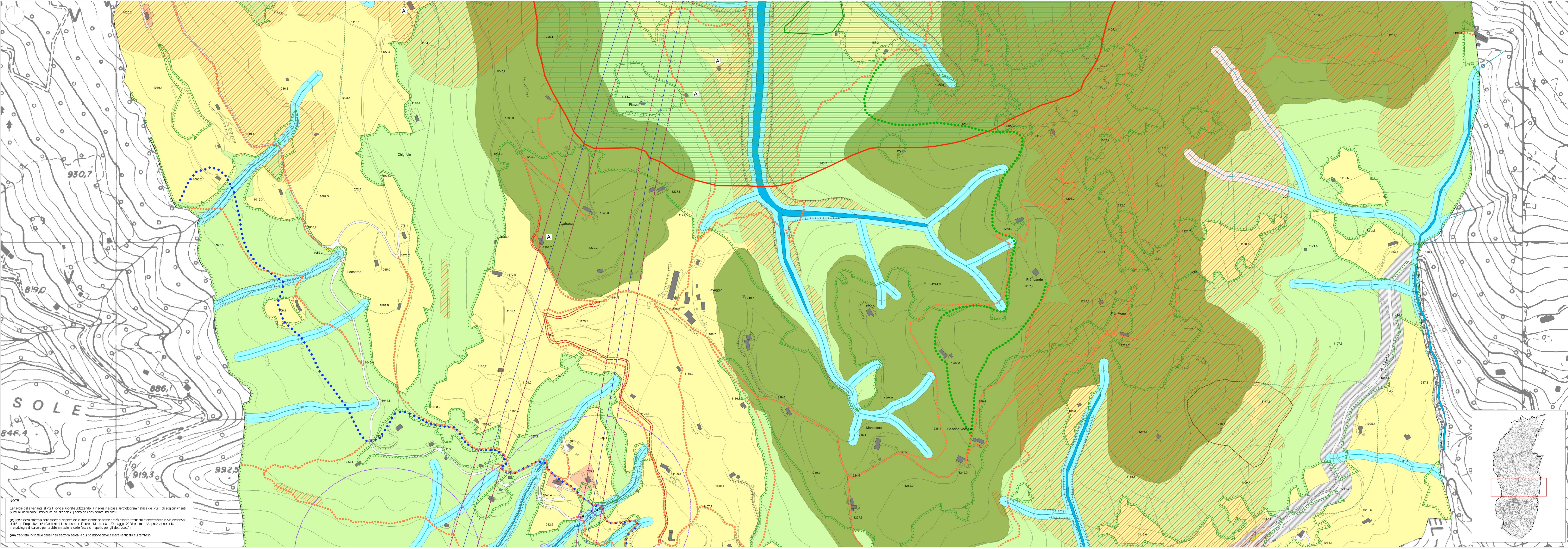




NOTE

Le tavole della Variante al PGT sono elaborate utilizzando la medesima base aerofotogrammetrica del PGT; gli aggiornamenti puntuali degli edifici individuati dal simbolo (*) sono da considerare indicativi.

(*) l'ampiezza effettiva delle fasce di rispetto delle linee elettriche aeree dovrà essere verificata e determinata in via definitiva dall'ente Proprietario o dal Gestore delle stesse (cf. Decreto Ministeriale 29 maggio 2008 e s.m.). Approvazione della meteorologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodi.

(***) tracciato indicativo della linea elettrica aerea la cui posizione deve essere verificata sul territorio.

Legenda

- Confine comunale
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti residenziali consolidati
- Ambito residenziale consolidato a volumetria definita
- Ambito residenziale consolidato soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti a verde privato
- Ambiti di trasformazione
- Ambiti con prevalente attività produttiva
- Ambito di cava ATEI17 (D.C.R. 29/09/2015 N. X/848)
- Ambiti ad indirizzo agricolo
- Impianto idrogenico
- Ambiti con funzione di salvaguardia paesistica e ripristino ambientale
- Perimetro superfici a bosco (P.I.F. della Valle Brembana Inferiore)
- Perimetrazione ambiti soggetti a rimboschimento
- Ambiti di elevata naturalità (art. 17 PTR)
- Parco Regionale Orobic Bergamasche
- ZSC IT2080008 "Valle Pianina"
- ZPS IT2080401 "Parco Regionale Orobic Bergamasche"
- Edifici del sistema dell'ospitalità diffusa
- Fasce di rispetto stradale
- Fasce di rispetto cimiteriale
- Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- Fasce di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Elettrodotto e fasce di rispetto (#)
- Viabilità in corso di realizzazione (recupimento del nuovo tracciato stradale)
- Interventi sulla rete stradale esistente
- Viabilità agro-silvo-pastorale progettata (Piano V.A.S.P.)
- Percorso storico "Via Mercatorum"
- Percorsi pedonali a carattere turistico-ricreativo esistenti

Scenari di pericolosità sismica locale e fattibilità geologica

- Pericolosità sismica: perimetro aree caratterizzate da movimenti franosi attivi
- Pericolosità sismica: perimetro aree caratterizzate da movimenti franosi quiescenti
- Pericolosità sismica: perimetro aree parzialmente franose o esposte a rischio frana
- Fattibilità geologica: ambiti esclusi dall'edificazione

Servizi pubblici

- Aree/edifici di uso pubblico esistenti
- Parcheggi esistenti
- Ambiti per verde e sport esistenti
- Edifici di servizio con funzione promiscua
- Aree/edifici di uso pubblico di previsione
- Parcheggi di previsione
- Ambiti per verde e sport di previsione
- Attrezzature e percorsi di previsione



VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.

R.1b

piano delle regole
uso del suolo e ambiti normativi - settore b
scala 1: 2.000 data gennaio 2022 agg.

IL SINDACO E RESPONSABILE
UFFICIO TECNICO E POLIZIA LOCALE
dott. Fabio Bordini

IL TECNICO COMUNALE
geom. Alan Chiappa

ADOZIONE	APPROVAZIONE	MODIFICA
delibera Consiglio Comunale n.ro data	delibera Consiglio Comunale n.ro data	a seguito di deliberazioni alle sessioni ☐ sì ☐ no

PROGETTISTA
Marco Adriano Perelli architetto | 24121 Bergamo | Via Torquato Tasso 31 | studio@perelliarchitetto.it
collaboratori: dott. pl. Marco Picco - dott. Carmelo Ingà

